

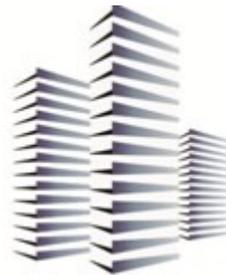
**BAT TOWERS**

---

BUILDING COMPANY

Das BatTowers Projekt wurde 2016 durch ein Team von professionellen Architekten und Bauleitern gegründet. Sie haben Dutzende mehrstöckige Gebäude in Batumi entworfen und gebaut. Außer BatTowers sind die Gründer in viele andere Projekte engagiert:

- NOVA-2012
- ARKITRAVI
- ARCHIHOUSE
- NEWBATGROUP
- GEOPRODUCT



**შ.პ.ს. "ბათთაუერსი"**

**BAT TOWERS**  
BUILDING COMPANY

**L.T.D. "BATTOWERS"**

საშენობლო კომპანია

BUILDING COMPANY



**BatTowers bietet seinen Kunden hochqualitative und energieeffiziente Apartments.**

# Entfernung zum Meer - nur 100 Meter.





**Direkt an der Strandpromenade.**



## **Apartments in BatTowers werden im folgenden Zustand verkauft:**

- Fertiggestellte Außenanlage mit geschlossenen Parkplätzen
- Terrasse zur ausschließlichen Nutzung der Bewohner im Erdgeschoss des Gebäudes
- Fertigstellung der Fassade
- Fertigstellung von Treppenhäusern und Einbau von Aufzügen
- Kunststoff-Metall-Fenster, doppel-verglast
- Metall Eingangstür zum Apartment
- Gefliester Balkon
- Belüftungskanal
- Trennwände im Apartment (10 cm Dicke, aus Porenbeton)
- Estrich
- Elektrische Installation mit Stromzähler
- Kanalisationsanlage mit installiertem Zähler
- Heizungsinstallation
- Gasinstallation mit zwei Zugangspunkten
- Internetanschluss im Treppenhaus
- Decke aus Gipskartonplatten
- Glätten von Wänden und Decken
- Notstromaggregat im Gebäude zur Stromversorgung von Aufzügen, Pumpen und Beleuchtung bei Unterbrechungen der Stromversorgung
- Überwachungskameras im Erdgeschoss, Treppenhaus und im Außenbereich vom Gebäude
- Metall-Eingangstür zum Treppenhaus mit Türsprechanlage
- Das Gebäude wird nach Fertigstellung verwaltet



29,3 m<sup>2</sup>



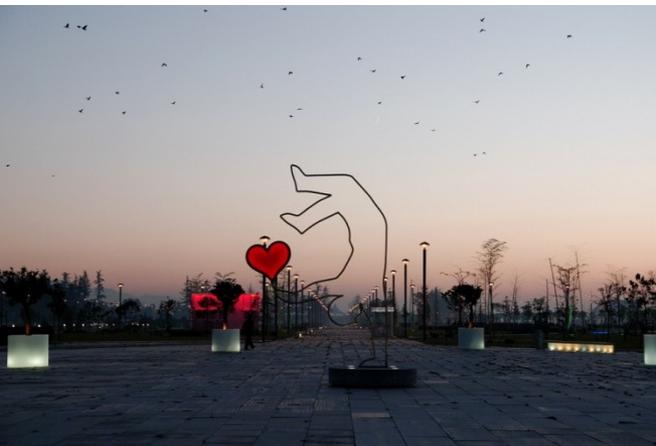
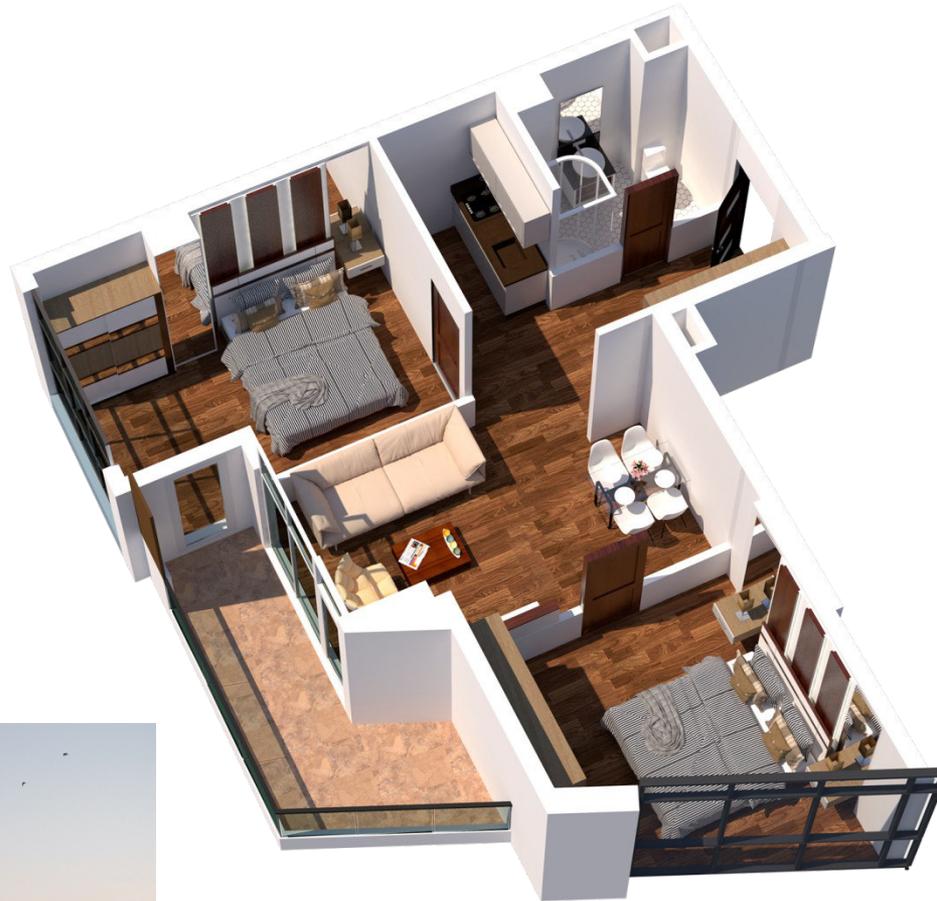
70,5 m<sup>2</sup>



42,2 m<sup>2</sup>



60,6 m<sup>2</sup>



31,6 m<sup>2</sup>



47,1 m<sup>2</sup>



57,2 m<sup>2</sup>



57,2 m<sup>2</sup>



33,2 m<sup>2</sup>



57.2 m<sup>2</sup>



57,2 m<sup>2</sup>



57,2 m<sup>2</sup>



47.9 m<sup>2</sup>





**ALICJA  
& THOMAS  
TENENTKA**

GEPRÜFTE  
IMMOBILIENMAKLER (DFI)



+49 7541 37 25 77  
+49 15757 805846

✉ [info@bodensee-estates.de](mailto:info@bodensee-estates.de)

🌐 [www.bodensee-estates.de](http://www.bodensee-estates.de)

📍 Waldstr. 4  
88045 Friedrichshafen

[www.georgien-immobilien.de](http://www.georgien-immobilien.de)